

ANTECEDE	Nº							
SERIE _____								

Ref.: _____

00128/18

RD.60/25

Acta Nº204

ADMINISTRACION DE FERROCARRILES DEL ESTADO.-----

Montevideo, 6 de febrero de 2025.-----

VISTO: las presentes actuaciones relativas a las gestiones de cobro, regularización, y arrendamiento de bienes inmuebles propiedad de esta Administración;----

RESULTANDO: I) que por RD.454/19 del 30/X/2019 (fs.8), fue adjudicado a Oficina Baldovino S.R.L., la Compra Directa Nº22/19, que procuraba la contratación de servicios inmobiliarios, para la gestión del arrendamiento de 8 (ocho) apartamentos de propiedad horizontal que forma parte del edificio sito en Avenida General Rondeau Nº1921, Piso 6, cuyo destino podrá ser casa - habitación, oficina o comercio;-----

-----II) que con fecha 27/I/2025, la Gerencia de Finanzas eleva informe en donde realiza un relevamiento de la situación con respecto a los alquileres que administra la inmobiliaria Baldovino SRL, desde el 1º/I/2024 al 31/XII/2024;-----

-----III) que en mismo informe, solicita a este Directorio autorizar los gastos expuestos en dicho informe, con el fin de ingresarlos a la contabilidad y regularizar la deuda de la inmobiliaria desde el día 1º/VII/2024 al 31/XII/2024; así como, para gestionar el reintegro inmediato de los gastos comunes no recaudados por Baldovino; -----

CONSIDERANDO: lo informado, corresponde proceder en consecuencia; -----

ATENTO: a lo expuesto precedentemente; -----

----- EL DIRECTORIO -----

----- RESUELVE: -----

1º) AUTORIZAR los gastos expuestos en informe de la Gerencia de Finanzas de fecha 27/I/2025, así como el pago de la deuda con inmobiliaria Baldovino S.R.L.-

2º) GESTIONÉSE el reintegro inmediato de los gastos comunes no recaudados por Baldovino S.R.L. -----

3º) ENCOMENDAR a la Gerencia Comercial a los efectos de los establecido en el numeral 2º).-----

SIGUE	Nº						
SERIE _____							

//4º) PASE a la Gerencia General, a sus efectos. -----

~~Dr. Jorge Varela Vega
Secretario General~~



Dra. Silvana Sergio

Presidente

RM.